



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленинская, д. 46, г.Зарайск, 140600 Тел. 8 (49666) 2-46-11 Факс: 8(49666) 2-52-46
e-mail: sovetsmr@mail.ru

РЕШЕНИЕ №61/4

Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и собственников жилых
помещений в многоквартирных домах
в муниципальном округе Зарайск Московской
области

от 24 сентября 2026 года

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области», руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального округа Зарайск Московской области,

Совет депутатов муниципального округа Зарайск Московской области решил:

1. Установить с 01 октября 2026 года размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах в муниципальном округе Зарайск Московской области для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или собственников, которые не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложения к настоящему решению (прилагается).

2. Признать утратившим силу с 01 октября 2026 года решение Совета депутатов муниципального округа Зарайск Московской области от 26.06.2025 №46/1 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников жилых помещений в многоквартирных домах в муниципальном округе Зарайск Московской области».

3. Отделу ИКТ и СМИ администрации муниципального округа Зарайск Московской области обеспечить опубликование настоящего решения в периодическом

печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и размещение на официальном сайте администрации муниципального округа Зарайск Московской области <http://zarayon.ru/>.

Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина



Глава муниципального округа Зарайск
В.А. Петрущенко



Разослано: Константиновой Е.М., ОЭ и И, юридическому отделу, прокуратуре, МБУ «БЖКХ и ДХ», отделу ИКТ и СМИ, в дело.



Размер платы на содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников жилых помещений в многоквартирных домах в муниципальном округе Зарайск Московской области с 01 октября 2026 года.

Многоквартирные дома по уровню благоустройства													
№ п/п	Структура платы	жилые дома со всеми удобствами и с лифтом без мусоропровода	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами	жилые дома со всеми удобствами
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1.	Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего	27,07	22,91	13,06	9,05	21,83	12,03	20,73	10,88	6,87	22,12	12,27	8,26

[illegible]

[illegible]

ИМУЩЕСТВА В
МКД

Многоквартирные или жилые дома, имеющие все виды благоустройства - это дома , оборудованные водопроводом, водоотведением, отоплением, горячим водоснабжением (центральный или путем самостоятельного производства), газом или наполными электрическими плитами, лифтом(более 5 этажей).

<1> Организация расчетов за жилищно-коммунальные услуги

2>Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.

«3» Плата взимается при наличии в составе общего имущества собственников внутридомового газового оборудования.

<4> Плата взимается в случае отсутствия прямых договоров, заключенных собственниками (нанимателями) жилых помещений с организацией, оказывающей услуги по вывозу жидких бытовых отходов (ЖБО).

